

## **Beleidsplan Stichting Houtzaagmolen De Jager**

Door: bestuur Stichting Houtzaagmolen De Jager

Datum: mei 2021

Status: voorlopig

### **Algemeen**

Het doel van de stichting is het in standhouden en exploiteren van Houtzaagmolen De Jager en de bijbehorende droogschuur.

Daarnaast wordt gestreefd naar het in standhouden van het gehele molencomplex, waarbij de molen historisch gezien als hoofdfunctie wordt beschouwd.

### **Doelstelling**

De doelstelling van de stichting kunnen we als volgt opsommen:

- Het in standhouden van houtzaagmolen De Jager uit 1719;
- Het uitoefenen van het ambacht van molenaar van een door windkracht aangedreven houtzagerij;
- Het rondleiden van bezoekers;
- Het vergroten en verspreiden van de kennis omtrent het molenaarsambacht en houtzagen op windkracht.

### **Missie en visie**

Houtzaagmolen De Jager is een uniek en werkend monument. De molen is gebouwd in 1719 en staat tot op de dag van vandaag op de historische plek aan de Ee in Woudsend. Ook de rest van het complex is te omschrijven als uniek. Uit een rapport van het projectenbureau industrieel erfgoed in opdracht van het ministerie werd de volgende waardes stelling vastgelegd:

- Sociaaleconomisch belangrijk complex;
- In productie op historisch verantwoorde wijze;
- Zeer compleet en origineel;
- De inventaris is compleet en wordt gebruikt;
- Landschappelijk hoogste categorie;
- Toekomstbestendig.

Als werkend monument maakt De Jager de geschiedenis van de molen, de kennis van de molens en van het molenaarsambacht voor een breed publiek toegankelijk. De molen draagt bij aan het historisch besef en daarmee de waardering voor dit unieke erfgoed. De molen is tevens een zeer belangrijk object voor het dorp Woudsend en ver daarbuiten. Het gehele complex is uniek in Nederland.

### **Activiteiten**

We kunnen de activiteiten als volgt omschrijven:

- De stichting is verantwoordelijk voor het jaarlijkse onderhoud. Daartoe heeft de stichting een 6-jarig onderhoudsplan laten opstellen;
- De stichting zorgt voor binding met het dorp Woudsend, door actief mee te doen aan relevante activiteiten;
- De vrijwilligers van de molen zorgen ervoor dat de molen alle zaterdagen geopend is voor publiek en laten de molen naar behoren functioneren;
- De vrijwilligers zorgen voor de aanvoer van hout, het verzagen ervan en het verkopen van hout om inkomsten te genereren voor het benodigde onderhoud.

### **Restauratie en onderhoud**

De stichting werkt aan het onderhoud via een door de Rijksdienst Cultureel Erfgoed goedgekeurd zesjarig SIM-plan (Subsidieregeling instandhouding monumenten). Het huidige plan omvat de periode 2019 t/m 2024. De stichting wordt hierbij geadviseerd en ondersteund door adviesbureau Van Reeuwijk Bouwmeester.

De molen wordt regelmatig geïnspecteerd door Van Reeuwijk Bouwmeester of een andere partij. In iedere bestuursvergadering wordt de voortgang van het onderhoud besproken. Waar nodig stelt de stichting in samenwerking met Van Reeuwijk een apart restauratieplan op.

### **Molenaars**

Uitgangspunt is dat de molen wordt bediend door vakbekwame vrijwillige molenaars. De molenaars hebben een belangrijke taak bij het beheer van de molen, het adviseren bij het vaststellen van het benodigde jaarlijks onderhoud en de veiligheid voor henzelf en bezoekers. Daarom wordt regelmatig zaterdag overlegd over het onderhoud. Het bestuur streeft ernaar dat een van de molenaars deel uitmaakt van het bestuur.

Voor adviezen en andere steun kan de stichting terecht bij vereniging It Gild Fryske Mounders en/of De Hollandsche Molen.

### **Molenbiotoop**

Een grote bedreiging voor de maalvaardigheid van de molen ligt in de ruimtelijke ontwikkeling en inrichting van het gebied rond de molen. Het bestuur streeft ernaar de molenbiotoop zo goed mogelijk in stand te houden volgens de richtlijnen van de vereniging De Hollandsche Molen. Het gemeentelijk beleid met betrekking tot molens wordt actief gevolgd.

### **Cultuurhistorische waarden**

Houtzaagmolen De Jager staat al ruim 300 jaar op deze plek en heeft een grote rol gespeeld in de ontwikkeling van de scheepsbouw in het dorp. Het aanzicht van de molen aan de Ee is beeldbepalend. Dit in combinatie met de rest van het complex: Het Molenhuis, de arbeiderswoningen, de omliggende grond en balkengat.

### **Veiligheid en ARBO**

Het draaien met molens en het onderhoud ervan brengt veiligheidsrisico's met zich mede. In het verleden heeft voor iedere molen een Risico Inventarisatie en Evaluatie plaatsgevonden, en is een Plan van Aanpak opgesteld. Veiligheid blijft een steeds terugkerend onderwerp in het overleg met de molenaars.

### **Verzekeringen**

De stichting heeft besloten tot het verzekeren van de molens voor brand tegen herbouwwaarde. Indien nodig vindt een hertaxatie plaats. Voorts wordt gestreefd naar een adequate verzekering van aansprakelijkheid (WA) voor bestuur en molenaars.

### **Publiciteit**

Waar mogelijk wordt het werk en de doelstelling van de stichting onder de aandacht gebracht van het publiek. Dit wordt gedaan middels de website, Facebook en verhalen in de dorpskrant. Iedere zaterdag is de molen geopend.

### **De manier waarop de instelling geld werft**

De bezoekers kunnen een vrijwillige bijdrage doen in de molenpot en het hout wordt (op bestelling) verkocht aan particulieren. Voorts wordt gestreefd naar het maximaal benutten van de subsidiemogelijkheden die gemeente, provincie, rijk en particuliere fondsen bieden.

**Het beheer en de besteding van het vermogen**

De stichting stelt jaarlijks een begroting op. Het streven is erop gericht uit de jaarlijkse inkomsten de kosten te kunnen betalen plus de eigen bijdrage aan het reguliere onderhoud en de niet-subsidiabele verzekeringspremies te kunnen bekostigen uit de opbrengst van dit vermogen. In bijzondere gevallen, zal een bijzonder beroep op fondsen moeten worden gedaan.

**Beleidsplan**

Het beleidsplan wordt telkens voor vier jaar vastgesteld. De eerstvolgende herziening zal plaatsvinden in mei 2025.